



Le Port KOMÉLA

2014  ► 2020

2018 :
85% de nos engagements
sont réalisés



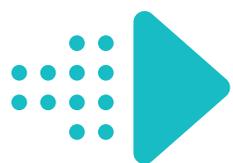
Cap sur l'avenir !
Pour aller
plus loin



Compte-rendu de l'action municipale

An aerial photograph of Koméla, a coastal town in French Polynesia. The image shows a large harbor with several piers and docked boats. In the foreground, there are several large white cylindrical storage tanks. The town is built on a valley floor, surrounded by steep, forested mountains. The sky is blue with some light clouds. The text 'le Port Koméla' is overlaid on the top part of the image.

 le Port Koméla



Sommaire

3 QUESTIONS À OLIVIER HOARAU	P.4-5
LE PORT AVANCE... AVEC VOUS	P.6-7
2014 >> 2018	P.8-9
ÉDUCATION & ENFANCE	P.10-13
SÉCURITÉ & PROXIMITÉ	P.14-17
LOGEMENT	P.18-21
EMPLOI, INSERTION & ÉCONOMIE	P.22-25
SPORT, CULTURE & JEUNESSE	P.26-29
SOLIDARITÉ	P.30-33
ENVIRONNEMENT & PROPRIÉTÉ	P.34-37
AMÉNAGEMENT & TRAVAUX	P.38-41
LES NOUVEAUX PROJETS : CAP SUR L'AVENIR	P.42-48
DROIT D'EXPRESSION DES GROUPES POLITIQUES	P.50
FINANCES & BUDGET	P.52-55

3 questions à...



Olivier Hoarau, Maire du Port

Pourquoi cette démarche ?

Il est légitime pour nos concitoyens d'attendre des élus auxquels ils ont confié leurs suffrages, un compte-rendu de l'action politique déployée au cours du mandat.

Notre feuille de route est respectée. Les projets pour lesquels nous nous sommes engagés sont pour certains d'ores et déjà réalisés et pour d'autres, sur le point d'être lancés.

Le temps de l'action n'est donc pas terminé.

« **Le Port Koméla** » est un moment de partage et de dialogue que nous ouvrons pour nous permettre, ensemble, de mesurer ce qui a été fait et ce qui reste à faire.

Faire du Port une Ville où il fait bon vivre. Une Ville d'excellence pour l'éducation, l'épanouissement, l'emploi, l'environnement, bref, l'excellence pour le cadre de vie des Portois.

C'est tout ce qui guide notre action.

Quelles sont les grandes priorités de votre mandat ?

Nous construisons l'avenir mais nous agissons aussi pour que le quotidien des familles portoises s'améliore. En voici quelques exemples :

L'école et l'épanouissement de nos enfants, notamment par le sport et la culture, sont nos premières priorités. Nous offrons donc les mêmes chances de réussite à tous, et dès le plus jeune âge.

Les Portoises sont en droit de disposer d'un habitat digne. Terminer les RHI, lancer le deuxième programme ANRU à Bolon et SIDR Haute, veiller avec les bailleurs à plus de tranquillité et à la réhabilitation de leurs immeubles sont des combats de tous les jours.

La Ville était sale, tout le monde le disait. **Nous avons mis en œuvre un grand plan propreté.**

À la fin du mandat, nous aurons terminé la **rénovation de toutes les voiries et nous aurons grandement amélioré l'éclairage public.**

La proximité avec les Portoises est un gage de respect vis-à-vis d'eux. C'est ce à quoi nous nous sommes attachés tant au plan du dialogue avec les élus que de **l'animation et des aménagements dans les quartiers.**

Enfin, la sécurité est un sujet que nous avons pris à bras le corps avec nos partenaires pour faire baisser la délinquance de façon significative, grâce notamment à nos actions de prévention.

Quelle vision portez-vous sur Le Port en 2030 ?

L'élaboration du **Plan d'Aménagement et de Développement Durables** ainsi que la révision de notre Plan Local d'Urbanisme ont été de réelles opportunités pour nous projeter à 2030.

Nous avons donné vie à notre slogan « **Cap vers le renouveau** » et à notre devise, « **Le Port ancré dans l'avenir** ».

La Ville est la **capitale économique de La Réunion**, seule source exceptionnelle de développement pour l'île. Nous saisissons la chance d'être un **acteur de 1er rang pour garantir la vocation portuaire, industrielle et logistique de notre territoire.**

Le Port doit aussi être une **Ville résidentielle au service de ses habitants.**

Nous allons créer et révéler de nouvelles valeurs du « vivre au Port » ; Et bâtir une Ville de proximités urbaine, sociétale et fonctionnelle ; Nous serons passés de l'urgence sociale à l'harmonie sociale.

Le Port est une **Ville verte** avec 47 m² d'espaces verts par habitant. Elle sera la **Ville jardin de demain.** Notre projet Fil vert symbolise bien cette ambition : **concilier notre fonction urbaine et portuaire à une identité verte, douce et économe.**

Tant au plan politique et stratégique qu'au plan réglementaire et financier, nous sommes prêts à **construire l'avenir avec les Portoises.**

Dans ce document, vous découvrirez les nombreuses actions que nous avons conduites et aussi les nouveaux projets que nous construisons pour faire du Port une **Ville d'avenir, la Ville de tous les potentiels.**

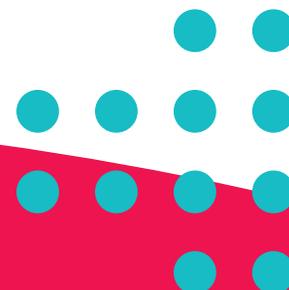
Je viendrai échanger avec vous sur tous ces sujets lors des réunions publiques que nous organiserons prochainement dans votre quartier.

Bonne lecture.

Vive Le Port !

Le Conseil Municipal et moi-même tenons à saluer tous les agents communaux qui au quotidien fournissent un service de grande qualité aux Portoises.

Grâce à leur professionnalisme et par leur engagement, ils nous permettent de réaliser notre projet politique dans l'intérêt général.



Le Port avance... avec vous !

La carte d'identité de ma Ville

1895 

Création de la commune

Une superficie de **16,6 km²** 

Une densité élevée
2 157 
habitants/km²

38 000 

habitants attendus en 2030

50% 

de la population a moins de 25 ans

1200 

agents au service de la population

35 

établissements scolaires de la maternelle jusqu'au lycée

20 

équipements sportifs

130 

associations

2 400 

entreprises

1^{er} 

port de l'Outre-mer

47 m² 

d'espaces verts par habitant



Le Port, ma Ville

4 Axes stratégiques de développement

Le Port, Ville à vivre

Le Port, Ville dynamique et entrepreneurante

Le Port, Ville attachante et solidaire

Le Port, Ville de tous les potentiels

9 domaines d'actions

- | | |
|----------------------------------|------------------------------|
| 1 - Éducation & Enfance | 6- Solidarité |
| 2 - Sécurité & Proximité | 7 - Environnement & Propreté |
| 3 - Logement | 8 - Aménagement & Travaux |
| 4 - Emploi, Insertion & Économie | 9 - Nouveaux Projets |
| 5 - Sport, Culture & Jeunesse | |

2014 >> 2018

7 514

personnes ont fréquenté
la nouvelle Maison des Séniors



+ de 350

événements accompagnés
chaque année



- 23% de délinquance

+ de 2M€

de travaux de voiries



800 000 €

investis dans la rénovation
et le renforcement de l'éclairage public



2 nouvelles salles
de veillée



Retour en images sur quelques grandes actions



Fin 2018

livraison du nouveau
marché couvert



127

associations accompagnées
(contre 55 en 2014)



Alon rant' dan' ron
développer la participation
citoyenne



Près de 85 dépôts
sauvages éliminés



Inauguration
de l'église Jeanne d'Arc
après rénovation



840

sportifs accompagnés grâce
à la bourse d'excellence

Éducation & Enfance



Le Port, Ville à vivre

Le Port, Ville attachante et solidaire



Les mêmes chances de réussite pour tous

L'éducation et la culture sont au cœur de nos priorités. Elles favorisent une école qui encourage, qui valorise les réussites, qui contribue à l'estime de soi, et qui renforce la confiance.

La Ville du Port oeuvre depuis 2014 à offrir à l'enfant citoyen un cadre de vie scolaire pour qu'il s'épanouisse dans un esprit d'excellence.

VOS ÉLUES DÉLÉGUÉES

Annie Mourgaye
4^{ème} Adjointe au Maire
ÉDUCATION



Catherine Gossard
Conseillère municipale
PETITE ENFANCE



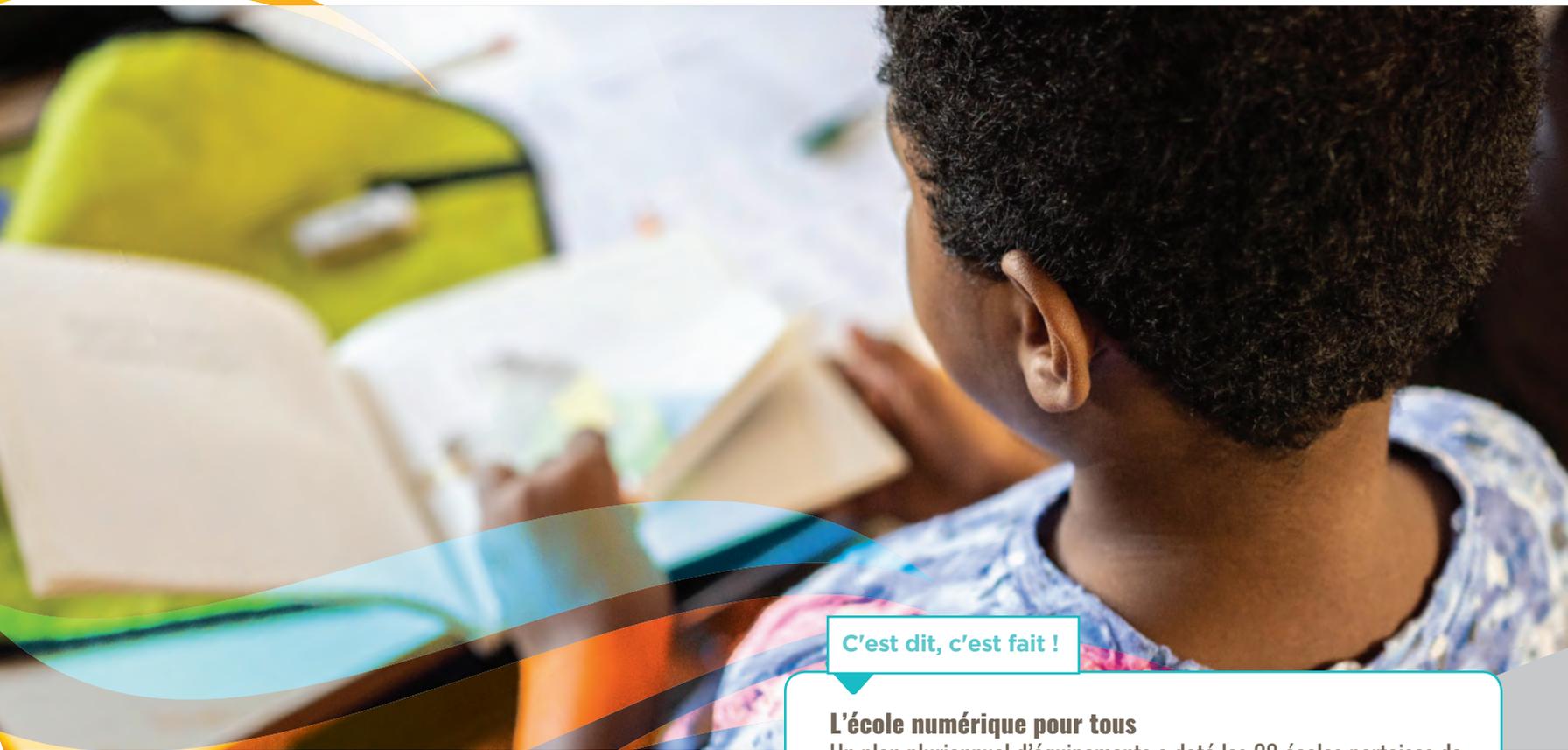
Dorisca Thiburce
Conseillère municipale
ACTIVITÉS PÉRISCOLAIRES



Anne-Laure Boyer
Conseillère municipale
LUTTE CONTRE
L'ILLETTRISME



Éducation & Enfance



C'est dit, c'est fait !

L'école numérique pour tous

Un plan pluriannuel d'équipements a doté les 28 écoles portoises de nouveaux outils au service de la réussite des plus jeunes.

ACCOMPAGNER LA PARENTALITÉ ET SOUTENIR LA FAMILLE

- Création de **2 Dispositifs Passerelle** pour ouvrir l'école aux tout-petits.
- **Création de la Maison de l'Education et de la Parentalité** pour permettre aux familles de réinvestir leur rôle de parents.
- **Création de la première Maison d'Assistants Maternelles et mise en œuvre du Contrat enfance jeunesse en partenariat avec la CAF** : augmentation du nombre de places disponibles en crèches.



PROMOUVOIR LA RÉUSSITE ÉDUCATIVE ET L'ÉPANOUISSEMENT DE CHACUN

- **Poursuite du programme de Réussite Educative (PRE)**, pour lutter contre les inégalités et le décrochage scolaire.
- **Signature du CLEA** (Contrat Local d'Éducation Artistique) : près de 17 000 élèves ont pu accéder à des activités artistiques telles que la musique, le théâtre ou la danse.



C'est pour bientôt !

Parce que l'implication citoyenne n'attend pas le nombre des années, la Ville lance le Conseil Municipal des Jeunes du Port pour les enfants en classe de CM1 et CM2.

1 100
enfants

bénéficiaires
de la garderie gratuite
à la rentrée 2018

1,5 M
de repas

servis chaque année
en restauration
scolaire

**Chiffres
clés**

De
55 à 105 €
d'économies / an
pour les familles
sur le prix de la cantine

DES RÉSULTATS SCOLAIRES EN NETTE AMÉLIORATION : UNE RÉUSSITE CONFIRMÉE !

Le nombre d'élèves en grande difficulté en maternelle et en élémentaire a diminué de moitié.

1,5 millions d'euros investis chaque année pour aménager les écoles de la Ville, et plus de moyens pour accompagner la scolarité de nos enfants.



L'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR SPÉCIALISÉ AU PORT : NOS ÉCOLES FLEURONS DE LA RÉUNION !

Le Port bénéficie d'un rayonnement national et international dans le secteur des études supérieures spécialisées :

- **L'École Supérieure d'Art (ESA)** affichait en 2017, 90% de réussite.
- **L'École Nationale Supérieure d'Architecture** de Montpellier (ENSAM) a formé depuis 1988 plus de 900 jeunes. Établissement autonome à l'horizon 2020, l'école offrira bientôt la qualification de Maître d'oeuvre.
- **L'Institut de l'image de L'Océan Indien (ILOI)** pôle de référence dans l'enseignement des Arts graphiques à la Réunion.

La Ville soutient ces établissements et leurs étudiants.



▶ Sécurité & Proximité



Le Port, Ville à vivre

Le Port, Ville attachante et solidaire



Une Ville sûre et proche de ses habitants

Des Portois en sécurité dans une Ville apaisée, tel était notre engagement majeur en 2014.

Nous avons multiplié les actions de proximité en donnant plus de moyens à la Ville et à ses équipes. **Nous avons confiance en nos concitoyens.**



VOS ÉLUS DÉLÉGUÉS

Armand Mouniata
8^{ème} Adjoint au Maire
FINANCES - SÉCURITÉ -
ENVIRONNEMENT



Jean Hubert M'Simbona
Conseiller Municipal
PROXIMITÉ



Jean-Paul Babef
Conseiller Municipal
DÉFENSE



●●●▶ Sécurité et Proximité



RAPPROCHER LES PORTOIS DES SERVICES À LA POPULATION

- **Ouverture du Point d'Accès au Droit.** Ce lieu unique permet de régler d'éventuels conflits de proximité, et offre un accès gratuit à des conseils juridiques par des professionnels.
- **Reconstruction en 2015 de la Mairie Annexe de la Rivière des Galets** pour affirmer la présence des services municipaux sur l'ensemble du territoire communal.
- **Renforcement du personnel de proximité dans les quartiers** (4 policiers, 4 ASVP, 5 agents de médiation, 1 éducateur de rue et 3 adultes relais).
- **Augmentation du nombre de permanences** pour des élus plus proches des Portoïs.



RENFORCER LE TRAVAIL DE TERRAIN ET AFFIRMER LE SENTIMENT DE SÉCURITÉ

- **Création de la Police Municipale** au service du bien-vivre ensemble et pour plus de sérénité.
- **Lancement d'un nouveau Contrat Local de Sécurité et de Prévention de la Délinquance (CLSPD)** avec un partenariat élargi.
- **Renforcement des effectifs de la Police Nationale** pour la Ville et signature d'un contrat de partenariat avec la Police Municipale.



C'est fait !

La Police Municipale progresse avec l'embauche d'un nouveau policier et l'aménagement d'un nouveau local rue Renaudière de Vaux, pour mieux vous accueillir.

4
Policiers
municipaux

4
ASVP
Agent de Sécurité de la
Voie Publique

1 000
Portois
reçus chaque
année par les élus

Chiffres
clés

5 000
citoyens
accompagnés chaque
année par Le Point
d'Accès au Droit

-23% de délinquance

BAISSE DE LA DÉLINQUANCE DES CHIFFRES ENCOURAGEANTS.

“2017, les tendances se confirment avec une baisse de la délinquance dans tous les domaines au premier semestre et depuis 2 ans”.

C'est le constat positif que dresse la Police Nationale à l'issue de la cellule de veille du CLSPD (Conseil local de sécurité et de prévention de la délinquance).

Nous renforcerons le travail de terrain pour accompagner les jeunes dans leur réussite sociale et professionnelle.

LE LABEL QUALIVILLE MIEUX VOUS ACCUEILLIR POUR MIEUX VOUS ACCOMPAGNER.

En 2015, la Ville s'est engagée dans une démarche QualiVille afin de garantir un service public de qualité.



Logement



Le Port, Ville à vivre

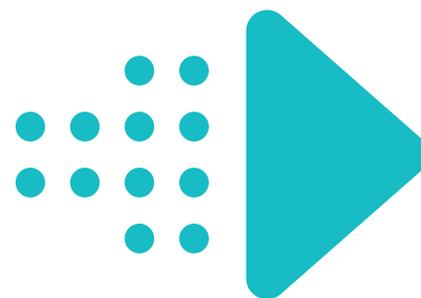
Le Port, Ville attachante et solidaire



Bien loger les Portoïis, notre défi !

L'amélioration du cadre de vie des Portoïis passe par une offre de logements de qualité. La mixité et la diversification de l'offre d'habitat doivent permettre aussi d'accueillir plus de Portoïis et d'autres Réunionnais sur notre territoire.

Il fait bon vivre au Port !



VOS ÉLUES DÉLÉGUÉES

Jasmine Beton
3^{ème} Adjointe au Maire
LOGEMENT - HABITAT

Sonia Bitaut
Conseillère Municipale
PERSONNES AGÉES



Logement



DÉVELOPPER LA MIXITÉ ET L'ACCÈS À LA PROPRIÉTÉ

- Mise à disposition de terrains en lots libres à la Rivière des Galets.
- 85 logements livrés, en accession libre ou en accession intermédiaire différée.
- Lancement de l'appel à projets pour l'extension du lotissement Petite Pointe et la réalisation du nouveau projet "les Portes de l'Océan".
- Cession de terrains communaux en vue de développer l'offre d'accès à la propriété.



RÉSORBER L'HABITAT INSALUBRE ET RÉHABILITER LES COLLECTIFS SOCIAUX

- 1 596 logements programmés et 920 familles concernées par l'amélioration de la qualité des logements et du cadre de vie.
- Réhabilitation de logements sociaux. 5 programmes sont engagés, représentant près de 500 logements (La Marine, A.Rodin, Jacques Duclos, Cannelle et E. de Parvy).





Chiffre
clés

90%
des aménagements réalisés

RHI Rivière des Galets ou Say Piscine... Plus de la moitié des nouveaux logements a déjà été livrée.

L'ANRU : LE RENOUVELLEMENT URBAIN, UNE SOLUTION POUR LA VILLE NOUVELLE !

L'ANRU, l'Agence Nationale de Rénovation Urbaine a sélectionné deux quartiers de la Ville du Port : Lépervanche / Vergès / Voie Triomphale (ANRU 1) et Ariste Bolon / SIDR Haute (ANRU 2).

Le premier projet arrive désormais à sa fin : 98% des travaux d'aménagements ont été réalisés, 100% des logements ont été réhabilités en collectif social et 88% des nouveaux logements ont été construits.

179 familles ont déjà été relogées et bénéficient désormais d'un habitat où il fait bon vivre.



Ariste Bolon / SIDR Haute (Anru 2)

La signature de la convention finale est prévue en décembre 2018. Dès à présent, toutes les études ont été engagées et **la démolition de l'opération Herbert Spencer a été actée**. C'est la renaissance de ce quartier historique à l'entrée de la Ville qui est engagée :

- Logements,
- Espaces communs et équipements publics,
- Activités commerciales et services de proximité.

Des centaines de familles vont voir leur quotidien et leurs conditions de vie s'améliorer.



●●●▶ Emploi, Insertion & Économie



Le Port, Ville à vivre

Le Port, Ville dynamique et entreprenante



Une Ville dynamique et entreprenante !

L'emploi est la priorité de tous. Le Port est face à un paradoxe unique : chaque jour, 16 000 personnes entrent dans notre commune pour y travailler et en repartent le soir. Seulement 5 000 Portoïses ont un emploi salarié.

Capitale économique régionale, Le Port a des atouts et un fort potentiel de développement. La Ville renforce ainsi, depuis 2014, sa politique d'aide à l'installation des entreprises et de soutien aux commerces, alliée à sa stratégie de développement touristique.

VOS ÉLUS DÉLÉGUÉS

Fayzal Ahmed Vali
1^{er} Adjoint au Maire



Sergio Erapa
9^{ème} Adjoint au Maire
ÉCONOMIE SOCIALE ET SOLIDAIRE



Bibi Fatima Anli
Conseillère municipale
INSERTION



Mikaëla Latra
Conseillère municipale
INSERTION PROFESSIONNELLE



Emploi, Insertion & Économie



CRÉER DE NOUVEAUX EMPLOIS

- **La GPECT**, (Gestion Prévisionnelle des Emplois et des Compétences Territoriales), coordonne les entreprises et les acteurs locaux au service du territoire. **Au total, 62 personnes recrutées sur les chantiers d'insertion et 17 personnes en ACI (atelier chantier d'insertion) pour réhabiliter les LCR ZUP II et Kaloupilé.**
- Le partenariat entre la Ville et le groupe Casino a permis aux Portoïses d'accéder en 2018 à **150 emplois, et à terme, aux 250 emplois créés par l'extension du Sacré-Coeur.**
- **Le Pacte Entreprises et Territoire** concrétise notre engagement pour le développement de l'emploi.
- **La Stratégie du Bon Achat** favorise l'accès des TPE (Très Petites Entreprises) et PME (Petites et Moyennes Entreprises) à la commande publique pour créer des emplois.
- **L'ADIR au Port depuis 2018**, (l'Association pour le Développement Industriel de La Réunion) permet à la Ville de bénéficier de ce réseau économique unique, porteur d'emplois et d'activités.

DYNAMISER L'ÉCONOMIE RÉUNIONNAISE ET FAVORISER LE RAYONNEMENT TOURISTIQUE DU PORT

- Valorisation de terrains à vocation économique et commerciale, **5 ha dans la ZAC Mascareignes.**
- Maintien et création d'activités dans le champ de **l'économie sociale et solidaire (ESS).**
- Donner un nouveau souffle aux **Marchés Forains.**
- Création d'une **Friche économique et culturelle.**
- Ouverture du **point d'information touristique.**
- Nouvelle aide pour l'économie portoïse avec **le FISAC**, (Fonds d'Intervention pour les Services, l'Artisanat et le Commerce).
- Soutien de la Ville à **l'ACP (l'Association des Commerçants du Port).**





Chiffre
clés

900
emplois

créés en 2017 et 2018

après 15 ans de fermeture

1 300 m²
pour de nouvelles
activités au Grand
Marché

C'est dit, c'est fait !

UN CŒUR DE VILLE QUI BAT : ASSURER L'ÉQUILIBRE ENTRE LE CENTRE-VILLE ET LA PÉRIPHÉRIE

- **En octobre 2018, les Portoïsiens vont découvrir leur nouveau marché couvert.** Une étape majeure dans la redynamisation de notre centre-ville. Engagement de l'équipe municipale en 2014, cette action s'inscrit également dans le développement du tourisme et de la revalorisation de notre patrimoine.
- **L'initiative Ville-Musée**, avec ses fresques géantes peintes sur les façades d'immeubles, participe également au rayonnement de notre Ville et à l'embellissement des lieux de vie. **En 2018, 40 artistes présentaient leur travail dans la friche culturelle, un lieu unique qui rayonne au-delà de notre île !**

C'est pour bientôt !

DISPOSITIF « CŒUR DE VILLE » : LE PORT RETENU

Le Port a été retenu, parmi les 222 communes sur l'ensemble du territoire national, pour bénéficier du programme national "Action Coeur de Ville" qui vise à redynamiser et requalifier les centres-Villes.

Un soutien pour Le Port, pour recréer de l'attractivité, renforcer l'animation et l'activité dans notre Coeur de Ville.

▶ Sport, Culture et Jeunesse



Le Port, Ville attachante et solidaire

Le Port, Ville à vivre

Le Port, Ville dynamique et entrepreneurne



Une Ville vivante et épanouissante !

Le sport et la culture sont des vecteurs d'émancipation de l'individu. Le tissu associatif portois participe, par ses nombreuses activités, à l'épanouissement de chacun.

VOS ÉLUS DÉLÉGUÉS :

Annick Le Toullec
6^{ème} Adjointe au Maire
CULTURE

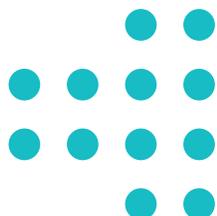
Jean Claude Maillot
7^{ème} Adjoint au Maire
SPORT



Danila Begue
Conseillère municipale
VALORISATION DU
PATRIMOINE

Ludovic Latra
Conseiller municipal
ACTIVITÉS DE
PLAISANCE

Cala M'Rheouri
5^{ème} Adjointe au Maire
COHÉSION
INTERCULTURELLE



Sport, Culture & Jeunesse



MIEUX ACCOMPAGNER LES ASSOCIATIONS

- **127 associations soutenues en 2018 contre 55 en 2014.**
- **Structurer l'offre associative** et permettre à chaque Portoïse de s'impliquer.
- **Investir pour que les équipements profitent à tous.**
- **Offrir un service d'accueil**, d'orientation et d'assistance technique aux dirigeants et aux animateurs d'associations.

AFFIRMER L'OFFRE CULTURELLE ET FAVORISER SON RAYONNEMENT INTERNATIONAL

- **Théâtre** : Une offre diversifiée pour un accès à tous : Théâtre sous les arbres, élargissement du public Kabardock...
- **Danse** : Le Port, capitale du Hip Hop de La Réunion avec l'événement « **Battle of the Year** ».
- Pôle culturel, Le Port dispose d'équipements de 1^{er} plan comme le **Kabardock, seule salle d'Outre-mer labellisée SMAC (Scènes de Musiques Actuelles)**.
- **Jace, Gorg One, Seth, Masami, Galvis, Banor et Méo.** De 2015 à 2017, de nombreux artistes ont réalisé 40 fresques géantes sur les façades d'immeubles dans les quartiers.

SOUTENIR L'ANIMATION LOCALE AU SERVICE DU VIVRE-ENSEMBLE

- **Augmentation du nombre d'animations locales** portées par la Ville, comme le Repas de Famille sur le littoral nord ou la Place des Cheminots, les spectacles d'humour, le programme des vacances...
- Création en 2017 de **deux nouvelles aires de jeux**, la première située rue Landon, et la seconde, l'aire de jeux d'eau sur le littoral Nord.





Chiffres
clés

840
sportifs de
haut niveau

5M d'€
de subventions/an
accordées depuis 2014 pour soutenir
et développer nos associations

+ de 350
manifestations / an
organisées et accompagnées par la Ville
(Kabar fin de vacances, Vacances dann Port,
O'Zart de Rue...)

C'est dit, c'est fait !

LE SPORT, NOTRE ART DE VIVRE : FAVORISER LA PRATIQUE SPORTIVE POUR TOUS

Vecteur de valeurs citoyennes et d'intégration, comme l'esprit d'équipe, l'engagement ou le sens de l'effort, le sport est un élément essentiel de la construction citoyenne d'un individu. La Ville a souhaité accompagner le développement de l'esprit sportif qui anime historiquement notre commune.

- Un important travail de rénovation a été engagé pour mettre à niveau les équipements sportifs : **Base Nautique des Mascareignes, Complexe Sportif Municipal, Stade Lambrakis, Cross System, la piscine...**
- **Une nouvelle aire de Street Work Out a également vu le jour sur le Littoral Nord.**
- Le lancement de **la Bourse d'Excellence** a permis d'accompagner financièrement **840 sportifs de haut niveau** et de leur donner les moyens de réussir.
- **Le Gala des Sportifs** a rassemblé **130 sportifs** Portois en 2017, et **280** en 2018.



●●●▶ Solidarité



Le Port, Ville à vivre

Le Port, Ville attachante et solidaire



Une Ville qui accompagne et soutient tous les Portoïis

Chaque administré, quelle que soit sa condition, doit bénéficier des mêmes chances de réussite.

L'action communale au quotidien doit être profitable à tous.

VOS ÉLUS DÉLÉGUÉS

Wilfrid Cerveaux
10^{ème} Adjoint au Maire
VIE ASSOCIATIVE
Rivière des Galets



Brandon Incana
Conseiller municipal
NTIC



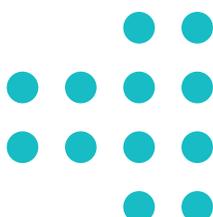
Brigitte Laurestant
Conseillère municipale
URGENCE SOCIALE



Alain lafar
Conseiller municipal
REVITALISATION DES
QUARTIERS



Karine Mounien
Conseillère municipale
PERSONNES AGÉES ET
HANDICAP



Solidarité



ACCOMPAGNER ET SOUTENIR NOS AINÉS

- **Création de la Maison des Séniors**, outil dédié à l'accompagnement des personnes âgées et à la promotion du bien-vieillir sur le territoire : yoga, danse, informatique, aide aux déclarations administratives, sorties, thés dansants...
- En 2018, **ouverture de l'EHPAD** (Établissement d'Hébergement pour Personnes Âgées Dépendantes), cet établissement sera géré par la Fondation Père Favron.
- Livraison de repas à domicile dès 2018.



ÊTRE PRÉSENT EN TOUTES CIRCONSTANCES

- Création d'une instance de veille et de prévention des expulsions locatives par le CCAS .
- **Création de deux salles de veillée dès octobre 2016.**
- **Cimetière Paysager : Réalisation d'une nouvelle feuille fin 2018.**





Chiffres clés

7 500 personnes

ont fréquenté la maison des séniors en 2017.

5 000 familles

accompagnées par la Régie Monétique du CCAS, pour la restauration scolaire, le portage de repas, les jardins d'enfants...

C'est pour bientôt !

Une nouvelle salle de veillée sera créée à la Rivière des Galets en 2019.



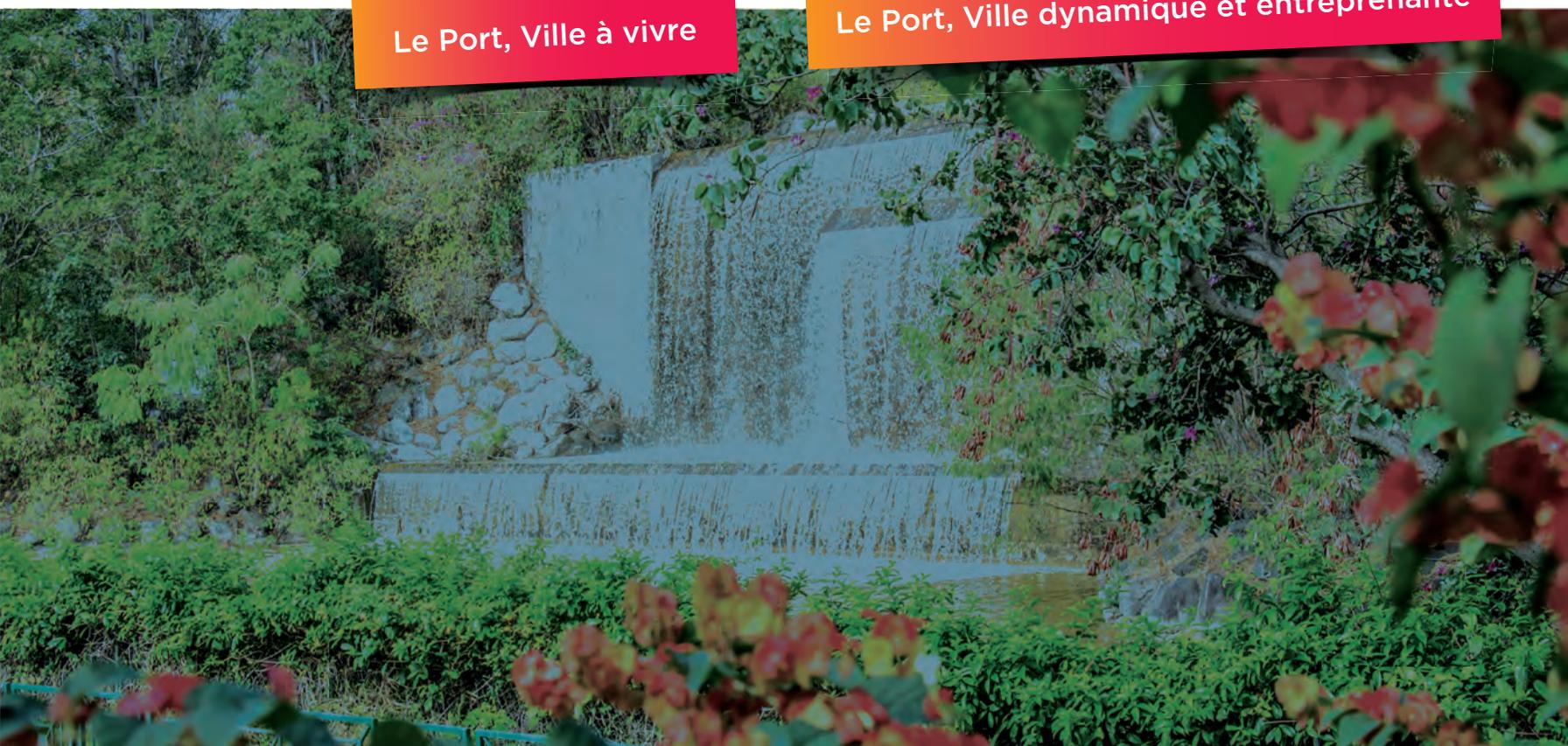
Le trophée « H d'or » : la Ville récompensée en 2017 grâce à la signature de 6 contrats d'apprentissage pour personnes en situation de handicap.

Environnement & Propreté



Le Port, Ville à vivre

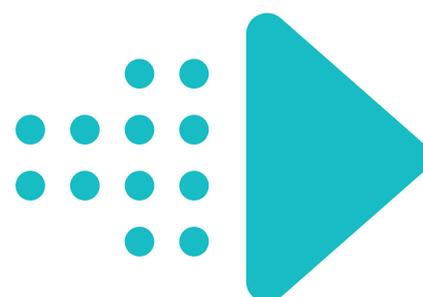
Le Port, Ville dynamique et entrepreneurne



Ensemble, pour notre cadre de vie

Soucieuse de préserver un environnement reconnu pour sa grande qualité, avec des espaces verts importants, la Ville a adopté une politique innovante en terme de développement durable.

De nombreuses initiatives ont été lancées au service du vivre-ensemble.



VOS ÉLUS DÉLÉGUÉS

Armand Mouniata
8^{ème} Adjoint au Maire
FINANCES - SÉCURITÉ - ENVIRONNEMENT

Faustin Galaor
Conseiller Municipal
JARDINS EXPÉRIMENTAUX



Environnement & Propreté



UNE VILLE PLUS BELLE POUR TOUS

- Réalisation des **premiers jardins partagés** dont celui situé en pied d'immeuble (ZUP4).
- **Concours « Jardins et balcons fleuris »** : 21 participants.
- **Portes Ouvertes à la Pépinière Municipale** : 168 visiteurs en 2016, **1 030 en 2017 !**
- De **nouvelles toilettes** sèches publiques.
- Convention avec le Parc National de la Réunion pour la production de plants d'arbres endémiques.
- Projet de rénovation du Parc boisé.

PLAN ENVIRONNEMENT : LES PORTOIS SENSIBILISÉS ET MOBILISÉS

- **1 195 habitants sensibilisés** à l'environnement dans les quartiers de la Ville en 2016.
- **2 500 personnes sensibilisées au sein des marchés forains** sur le sujet des encombrants, des dépôts sauvages et de l'utilisation du plastique.
- Plusieurs opérations « **Vide Fond de Kour** » permettant l'élimination de **77 tonnes d'encombrants**.
- L'événement « **Il fait bon vivre dans mon quartier** » s'est décliné un peu partout dans la Ville : l'occasion d'impliquer les habitants à **la propreté de leur quartier**.





Chiffres clés

10 000 plants

d'espèces endémiques et indigènes produits à la pépinière de la Ville du Port en 2017, dans le cadre de sa convention avec le Parc National de La Réunion.

60
Dépôts

sauvages résorbés

64
embellissements

de quartiers et des abords d'écoles

DES RUCHES EN VILLE POUR PRÉSERVER LA BIODIVERSITÉ

En partenariat avec l'UNAF (Union Nationale de l'Apiculture Française), le rucher municipal, accueillant 3 ruches installées en centre-ville, a été inauguré en 2016. **La Ville du Port est la seule Ville de la Réunion à être engagée dans le programme « abeilles, sentinelles de l'Environnement ».**



LE FIL VERT : C'EST LANCÉ !

En 2017, La Ville lançait un diagnostic pour **renforcer les connexions piétonnes entre les différents sites d'espaces verts** comme le Parc Boisé, la Forêt Communale et les berges de la Rivière des Galets.

Deux réunions de concertation ont déjà eu lieu avec la population.





Aménagements & Travaux



Le Port, Ville à vivre

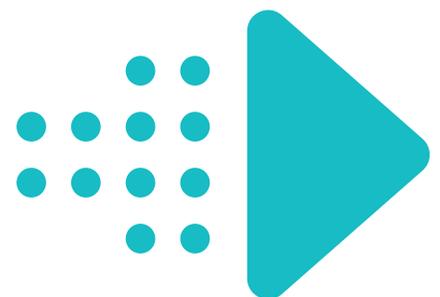
Le Port, Ville attachante et solidaire



Améliorer le cadre de vie

Chaque jour, des dizaines de personnes travaillent pour offrir plus de confort de vie à nos Administrés :

- Réfection de la voirie et des espaces publics
- Amélioration de l'éclairage public
- Accès à une eau de qualité
- Plus de bien-vivre ensemble



VOS ÉLUS DÉLÉGUÉS

Bernard Robert
2^{ème} Adjoint au Maire
AMÉNAGEMENT -
URBANISME - FONCIER

Jean-Bernard Gaillac
Conseiller Municipal
AFFAIRES PORTUAIRES



Aménagements & Travaux



TRAVAUX : DE 2M€ À 4 M€ INVESTIS CHAQUE ANNÉE

Pour rénover les équipements publics : Maison du Citoyen, sanitaires scolaires (école Paule LEGROS, Henri LAPIERRE, Yvonna BIGOT et Henri WALLON), Kabardock, sites sportifs, Eglise Jeanne d'Arc, crèches Isnelle AMELIN et Jardin d'Enfants, gymnase l'OASIS, Maisons de quartiers ZEMBROKAZE et ANRU...

EAU : 5,5 M€ INVESTIS POUR GARANTIR L'ACCÈS À TOUS À UNE EAU DE QUALITÉ.

Réhabilitation et renforcement du réseau d'eau potable, réalisation de forages, d'endiguement (renforcement, entretien).

VOIRIES : 4,7 M€ INVESTIS POUR LA RÉNOVATION, L'AMÉNAGEMENT ET LA RÉALISATION DES TRAVAUX DE VOIRIES.

Vieille Ville, ZUP, Cité Say, lycée J. Hinglo, E. de Parny, SIDR, Rivière des Galets, Petite Pointe, chemin des Anglais...
Et bientôt l'avenue de la commune de Paris.

ÉCLAIRAGE PUBLIC : 1,1 M € D'INVESTISSEMENTS POUR LA RÉNOVATION, ET LE RENFORCEMENT DE L'ÉCLAIRAGE PUBLIC.

Vieille Ville 1&2, St Ange d'Oxile, E. de Parny, SIDR basse, RHI Rivière des Galets et Cité Caramboles.

Le Port, dolo lé klèr, lé prop, dolo lépa shèr é zamé i koup !



Le Port, Ville à vivre

Le Port, Ville dynamique et entrepreneur

Chiffre
clés

6 777 interventions

de proximité réalisées pour un montant de 1,7 M€

C'est dit, c'est fait !

QUELQUES CHANTIERS LIVRÉS EN 2018

- **L'Eglise Jeanne d'Arc**, patrimoine historique de notre Ville. Désamiantage, sécurisation, réfection de la dalle d'entrée, travaux d'accessibilité pour personnes en situation de handicap... **Un chantier remarquable livré cette année.**
- **Le Square Pierre Sénard** inauguré en juin 2018. La réhabilitation de cet espace est l'œuvre commune d'un Atelier Chantier d'Insertion mené par l'AGIDESU, et de l'intervention des services de la municipalité en concertation avec les usagers du site.
- **Ouverture des jeux d'eau et du Street Work Out.**



Depuis 2017, la Ville du Port est désormais mise en lumière pendant les fêtes.





Les nouveaux projets : Cap sur l'avenir

Le Port 2030 !



Le Port, Ville de tous les potentiels



Orientation 1 :
La Ville, porte de l'océan Indien

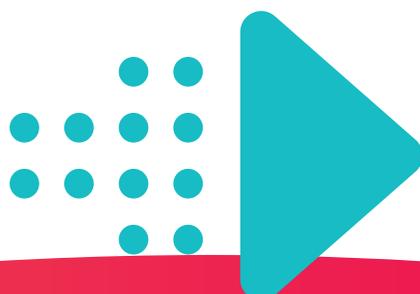
LA FAÇADE MARITIME : L'IDENTITÉ DE NOTRE VILLE

"Porte de l'océan" est un projet d'avenir majeur pour Le Port, qui va renouveler son attractivité.

- **Un nouveau lieu de vie de plus de 40 000 m²**, reliant l'océan à la Ville et présentant une diversité de fonctions.
- **Des activités économiques et commerciales** sur près de 7 000 m², un bâtiment emblématique de bureaux et près de 500 logements en accession et en location.
- **Une esplanade en front de mer** avec des activités de plein air, de tourisme et des lieux de respiration pour les Portoïses.

ÉTAT D'AVANCEMENT

- **Octobre 2017** : Définition du projet, études et validation de l'Orientation d'Aménagement Programmatique dans le PLU
- **Décembre 2017** : Lancement de l'appel à projets
- **Mars 2018** : Réception des offres de la part des investisseurs
- **Octobre 2018** : Sélection des porteurs de projets
- **2019** : Mise en chantier





Les nouveaux projets : Cap sur l'avenir



C'est dit, c'est fait !

BIENTÔT LE LYCÉE DE LA MER !

"IL FAUT CRÉER UN LYCÉE DE LA MER. LES JEUNES PORTOIS ET LES JEUNES RÉUNIONNAIS ONT BESOIN DE LEUR OCÉAN POUR SE CONSTRUIRE UN AVENIR".

Nous allons créer, développer et accompagner de nouvelles vocations pour les jeunes Portoï :

Officiers, marins, matelots, mécaniciens, services à bord... Les métiers de la mer représentent des opportunités importantes.

LA CROISIÈRE UN SECTEUR D'AVENIR

Le Port est le quai d'accueil de la croisière. Le secteur a connu en 2017 un véritable essor avec plus de 70 000 passagers. Le développement de l'activité permet de structurer de nouvelles filières d'emplois pour la Ville.

Bientôt

Un Port Center :

Le Port Center sera un espace de découverte et d'information ouvert aux Portoï et au grand public, autour de l'histoire maritime du Port, du rôle de l'outil portuaire et de ses perspectives d'avenir.

2018, signature de la charte internationale Port Center.



Le Port, Ville de tous les potentiels



Orientation 2 :
DÉVELOPPER LE PORT, VILLE JARDIN

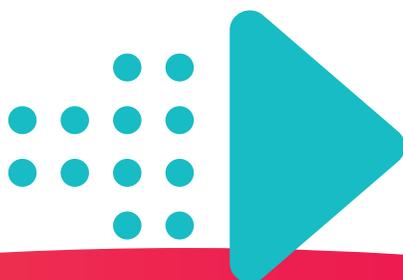
FIL VERT : RELIER NOS QUARTIERS PAR DES AXES VÉGÉTALISÉS ET À MOBILITÉ DOUCE

L'environnement de la Ville du Port est exceptionnel avec 47 m² d'espaces verts par habitant. L'opération Fil Vert valorisera notre patrimoine naturel en le préservant et en le développant par :

- **Des connexions piétonnes** entre les différents sites et des axes de déplacements doux (vélos, transports en commun...) pour une mobilité facilitée et plus rapide dans la Ville.
- **Une trame verte** importante sur le territoire pour irriguer les espaces urbains et économiques.
- **Des ouvertures sur la Rivière des Galets** en renforçant les connexions aquatiques tout au long des berges.

ÉTAT D'AVANCEMENT

- **Septembre 2016** : Signature de la convention Ville de Demain, gérée par la Caisse des Dépôts et consignations (CDC) pour le compte de l'Etat qui acte des subventions pour l'opération FIL VERT
- **Août 2017** : Lancement d'une série de réunions de concertation autour du projet FIL VERT
- **2019** : Lancement des premiers aménagements





Les nouveaux projets : Cap sur l'avenir

Chiffre
clés

5,5 M€

C'est le montant prévisionnel des travaux prévus pour le nouveau Pôle d'échange Aimé Césaire à l'Oasis.

ET SI ON CIRCULAIT MIEUX DANS
NOTRE VILLE...

**PÔLE D'ÉCHANGES AIMÉ CÉSAIRE : LIEU CENTRAL DE CONVIVIALITÉ
ET DE RESPIRATION POUR UNE MEILLEURE CONNEXION BUS.**

**CET AMÉNAGEMENT CORRESPOND AU BESOIN DE DÉLOCALISATION
DE LA GARE ROUTIÈRE.**





Orientation 3 :
UNE VILLE DE PROXIMITÉ ENTRE LES PORTOIS
ET LES SERVICES PUBLICS

BIENTÔT UN NOUVEAU COMMISSARIAT !

Le Ministère de l'intérieur a lancé des études pour **créer un nouveau commissariat** dans notre Ville à la place de l'ancienne gendarmerie.

CONTRAT DE SÉCURITÉ ET DE PRÉVENTION :
3 AXES PRIORITAIRES.

- Améliorer la tranquillité publique.
- Protéger les jeunes exposés à la délinquance.
- Lutter contre la radicalisation.

UN SERVICE PUBLIC NOUVELLE GÉNÉRATION :
MODERNISER LA GESTION DE VOTRE
COLLECTIVITÉ.

Mise en place des horaires variables, optimisation des ressources par service, acquisition de logiciels pour faciliter la gestion du cimetière, les actions de petite enfance, la gestion de la flotte automobile, le droit du sol... **Le numérique pour un service public plus rapide, plus efficace, plus pratique.**





Les nouveaux projets : Cap sur l'avenir



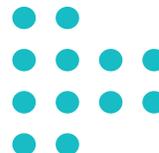
FOCUS SUR LE PADD

PROJET D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLES (PADD).

Ce plan structure le développement de notre Ville pour les prochaines décennies.

3 axes fondamentaux guident notre action pour bâtir Le Port de demain :

- Une **Ville océano portuaire**, au développement économique confirmé.
- Une **Ville résidentielle** au service de ses habitants.
- Une **Ville verte et économe en héritage pour nos enfants**.





Orientation 4 :
LA VILLE DURABLE
UN NOUVEAU PROJET POUR LE PORT 2030

Le **PLU +** : Pour découvrir à quoi ressemblera Le Port en 2030, rendez-vous sur www.Ville-port.re/au-quotidien/urbanisme/revision-du-plu/

En 2017, une révision obligatoire du PLU, plan local d'urbanisme, de la Ville du Port a été réalisée.

Ce document, majeur pour l'avenir de la Ville, est un outil qui permet de planifier l'ensemble des travaux d'aménagement de notre Ville et de fixer les mêmes règles de construction pour tous.

A l'occasion de sa révision, la Ville a souhaité redéfinir son projet de développement autour de 3 axes :

- **La Ville TRAVERSANTE** renouant les liens historiques entre l'océan et le cœur habité du Parc National ;
- **La Ville ÉCONOMIQUE** réaffirmant son rôle Portuaire et industriel de premier rang ;
- **La Ville RÉSIDENTIELLE ET VERTE** veillant à l'excellence de son cadre de vie.





Droit d'expression des groupes politiques de l'opposition

En vertu de l'article L2121-27-1 du CGCT, nous avons sollicité les groupes politiques du Conseil Municipal pour une contribution à ce document. Aucune proposition ne nous est parvenue.





Rencontre avec la Marine Indienne en compagnie du Consul général de l'Inde, monsieur Babu Paul (4 mai 2018)

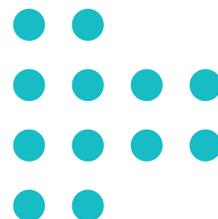
Paulette Adois Lacpatia

Notre première adjointe, nous a quitté subitement en juin dernier et son décès nous a tous bouleversé ;

Elle a contribué fortement à l'action municipale avant et pendant ce mandat. Nous tenons, par conséquent, à lui rendre hommage dans ce compte rendu « Le Port Koméla ».

Paulette, par sa pugnacité au sein de sa cellule familiale, d'abord, par son implication professionnelle et par son engagement militant tout au long de sa vie a marqué l'espace public et politique de la Réunion et du Port, tout particulièrement à la Rivière des Galets, son quartier.

A nos côtés, elle a beaucoup œuvré à la mise en œuvre de la politique sociale et elle a été d'une grande proximité avec la population pour être toujours au plus près de ses préoccupations. Nous gardons en mémoire son humour, sa bonne humeur et son sens de l'intérêt général.

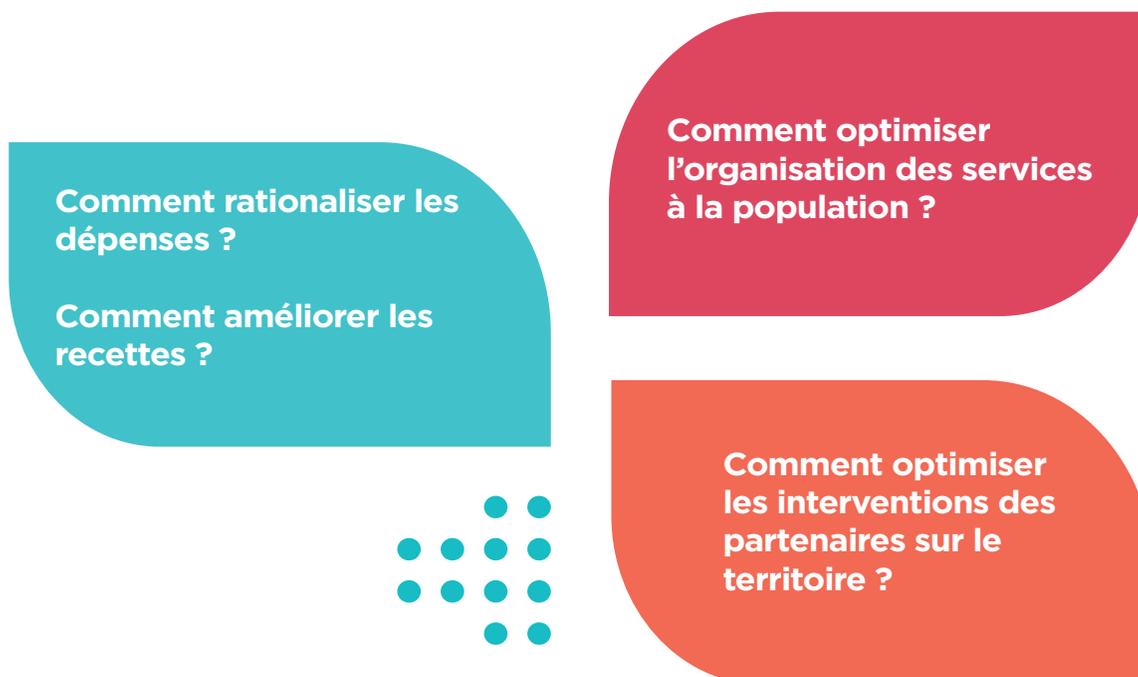




Finances & Budget

Notre stratégie financière pour une trajectoire d'équilibre





Le programme de la mandature se déploie dans un cadre financier contraint :

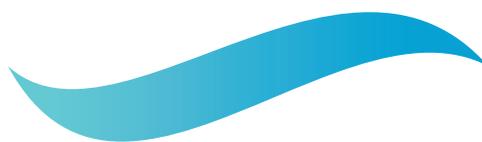
- Endettement très élevé
- Capacité d'emprunt « bridée »
- Réduction de la DGF (Dotation Globale de Fonctionnement) par l'Etat, l'une des principales recettes qui alimentent le budget communal

Aussi, fidèle à ses engagements, l'équipe municipale décide à son arrivée de trouver des marges budgétaires en fonctionnement par une démarche d'optimisation des ressources.

SI LES TAUX DE FISCALITÉ N'ONT PAS VARIÉ DEPUIS 4 ANS, LE RECOURS AU LEVIER FISCAL (L'AUGMENTATION DES TAUX) DEVIENT NÉCESSAIRE EN 2018 AFIN DE PRÉSERVER LES ÉQUILIBRES FINANCIERS DE LA COLLECTIVITÉ.

Dans un souci de justice budgétaire en faveur des familles portoises, l'augmentation prévue en 2018 ne porte que sur la Taxe Foncière Bâtie.

L'évolution différenciée des taux permet aussi de mieux répartir l'effort fiscal entre les différentes catégories de propriétaires, à savoir surtout les entreprises, et dans une moindre mesure, les ménages **pour seulement 5% d'entre eux.**



ZOOM sur le budget municipal

Budget global 2018

107,4 M€

dont

Investissement

37,6 M€

Fonctionnement

69,8 M€

Les recettes de fonctionnement :
Une diminution sans précédent des dotations :

Baisse de la DGF
(Donation Globale
de Fonctionnement)

- 7,4 M€

Suppression de la DSC du
TCO (Donation de Solidarité
Communautaire)

- 3,1 M€

Diminution totale des dotations depuis 2014

- 10,5 M€

Les dépenses de fonctionnement :

Évolution maîtrisée des
charges de personnel

+ 4,5 % en moyenne / an

Stabilisation des dépenses de
personnel à

60 %

des dépenses réelles

Baisse des charges courantes
(8,9 M€ en 2017 contre 9,4 M€ en 2016)

- 5%

Stabilisation des subventions aux
associations et aux établissements
d'enseignement

4,9 M€ / an

Une collectivité qui se désendette...

- 7,3 M€ : Diminution de la dette de la Ville depuis 2014.

71% : taux d'endettement de la commune (contre 86% en 2014)

8,5 ans de capacité de désendettement (contre 10,3 ans en 2016)

- 100 000 € / an : des frais financiers de dette qui diminuent depuis 2015

...une collectivité qui investit raisonnablement...

44,1 M€ d'investissements depuis 2014 (11 M€/an en moyenne)

Les grands secteurs d'investissements :

Aménagement & Habitat

35%

Patrimoine et Travaux

21%

Sport & Culture

15%

Voiries, éclairage, réseaux

14%

Écoles

7%

Environnement

5%

Administration Générale

3%

...une collectivité qui augmente ses recettes d'investissements

9,6 M€ d'excédents de fonctionnement à affecter

Des produits de cessions significatifs

Un taux de subvention en hausse



À l'occasion de 3 réunions publiques, venez échanger et co-construire Le Port de demain.

Rencontrons-nous :

- **1^{er} octobre à 17h30 au cinéma Casino,**
- **3 octobre à 17h30 à la salle polyvalente de la ZUP,**
- **4 octobre à 17h30 à l'école maternelle de Ariste Bolon**

RENDEZ-VOUS le vendredi 5 octobre à 18h !

Émission spéciale Le Port dans "La Réunion Lé La" sur Télé Créol

Vos élus sont à votre écoute et vous accueillent :

www.Ville-port.re / 0262 42 87 00

9 rue Renaudière de Vaux

BP 62004 97821 Le Port Cedex

PUBLICATION PÉRIODIQUE DE LA VILLE DU PORT

Septembre 2018

Directeur de publication : Bernard PAYET

Rédaction & Conception Graphique : Stratégies & Territoires

Crédits photos : Ville du Port - Maxime HAUGOMAT - Shutterstock

© Le Port 2018 - Reproduction autorisée, sauf à des fins commerciales, moyennant mention de la source.
Autorisation préalable pour toute diffusion par voie électronique.